



Україна

Місцеве самоврядування

Ювілейна селищна рада
Дніпропетровського району, Дніпропетровської області
Одинадцята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін
до договору оренди землі

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «МБК «Україна-Канада», відповідно до статей 21, 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (протокол від 22.06.2016), керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Ювілейна селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни у пункт 2 договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, та викласти його в наступній редакції:

« 2. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 166,253 га, в тому числі:

земельна ділянка № 1 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 156,6162 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0426;

земельна ділянка № 2 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,4528 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0077;

земельна ділянка № 4 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1925 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0079;

земельна ділянка № 5 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0309;

земельна ділянка № 6 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0310;

земельна ділянка № 7 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0318;

земельна ділянка № 8 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0319;

земельна ділянка № 9 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0320;

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0492.»

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980) укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Ювілейної селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
30 червня 2016 року
306-11/VIІ

Л.В. Лагода

Додаткова угода

про внесення змін до договору оренди землі

(до договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512)

30 червня 2016 року

с/т Слобожанське

Орендодавець - Ювілейна селищна рада, в особі голови селищної ради Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), в особі керуючого санацією Самошоста Ігоря Івановича, що діє на підставі ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 17.01.2013 року у справі №Б29/334-09, з іншого боку, надалі разом поіменовані «Сторони» уклали цю Додаткову угоду про нижченаведене:

1. Внести зміни у пункт 2 договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, на підставі рішення Ювілейної селищної ради № 306-11/VII від 30 червня 2016 року «Про внесення змін до договору оренди землі» та викласти його в наступній редакції:

« 2. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 166,253 га, в тому числі:

земельна ділянка № 1 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 156,6162 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0426;

земельна ділянка № 2 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,4528 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0077;

земельна ділянка № 4 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1925 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0079;

земельна ділянка № 5 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0309;

земельна ділянка № 6 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0310;

земельна ділянка № 7 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0318;

земельна ділянка № 8 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0319;

земельна ділянка № 9 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0320;

земельна ділянка № 10 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0326;

земельна ділянка № 11 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0327;

земельна ділянка № 12 - с/т Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0328;

земельна ділянка № 76 - вулиця Рябинова, 7, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1202 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0302;

земельна ділянка № 77 - вулиця Рябинова, 9, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0303;

земельна ділянка № 78 - вулиця Рябинова, 17, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1076 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0304;

земельна ділянка № 80 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, вул. Бабенка, 3-а, площа земельної ділянки – 0,2217 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0499;

земельна ділянка № 81 - вулиця Соборна, 19, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1454 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0492.»

2. Всі інші умови Договору оренди землі від 18.09.2006 року, Сторони за взаємною згодою залишають без змін.

3. Додаткова угода набуває чинності з моменту її державної реєстрації і є невід'ємною частиною Договору оренди землі від 18.09.2006 року.

4. Додаткова угода складена у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику в Орендодавця – Ювілейна селищна рада, в Орендаря – Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна – Канада» та в органі, який здійснив державну реєстрацію.

Реквізити та підписи сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Ювілейна селищна рада 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, 56-б Управління державної казначейської служби України у Дніпропетровському районі, р/р 33215812700457, код ЄДРПОУ 37976087 код платежу 18010600, МФО 805012	ОРЕНДАР: ТОВ «МБК «Україна-Канада» 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське вул. 8 Березня 11/70 ЄДРПОУ 32475980 р/р 26002050300212 у ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 305299 ПІН 324759804171
--	---

Голова
Ювілейної селищної ради

Керуючий санацією
ТОВ «МБК «Україна – Канада»

І.М.Камінський

І.І.Самошост